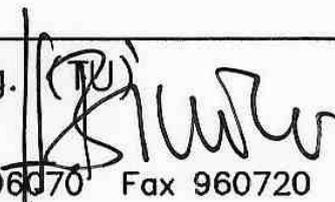


BEBAUUNGSPLAN

"ORTSETTER - 1. ERWEITERUNG"

GEMEINDE
HEILIGENBERG
BODENSEE-KREIS

M 1:500

<p>FAKLER - BINDER Dipl.-Ing.  Freie Architekten + Planer SRL Bodanstrasse 14 Telefon 07543/96070 Fax 960720 88079 KRESSBRONN AM BODENSEE</p>	<table><tr><td>Die</td><td>13.02.01</td><td>4</td></tr><tr><td>Die</td><td>12.09.00</td><td>3</td></tr><tr><td>Die</td><td>23.05.00</td><td>2</td></tr><tr><td>Die</td><td>04.04.00</td><td>1</td></tr><tr><td>BEARB.</td><td>DATUM</td><td>ZCHG.NR.</td></tr></table>	Die	13.02.01	4	Die	12.09.00	3	Die	23.05.00	2	Die	04.04.00	1	BEARB.	DATUM	ZCHG.NR.
Die	13.02.01	4														
Die	12.09.00	3														
Die	23.05.00	2														
Die	04.04.00	1														
BEARB.	DATUM	ZCHG.NR.														
<p>LAGEPLAN</p>	<p>PLAN-NR. 4 Proj.-Nr. 00.06.7</p>															

VERFAHRENSVERMERKE

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS gem. § 2 Abs. 1 BauGB 06.06.2000
Ortsübliche Bekanntmachung 08.06.2000

BÜRGERBETEILIGUNG gem. § 3 Abs. 1 BauGB 13.06.–13.07.2000

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG gem. § 3 Abs. 2 BauGB 13.11.–13.12.2000
Ortsübliche Bekanntmachung am 02.11.2000

SATZUNGSBESCHLUSS gem. § 10 Abs.1 BauGB i.V.§ 4 GO
Heiligenberg den 13.03.2001



13.02.2001

Paul Jura
(Bürgermeister)

AUSFERTIGUNG:

Es wird bestätigt, daß der Inhalt des zeichnerischen Teils, sowie die textlichen Festsetzungen in der Fassung vom 13.02.2001 unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderats übereinstimmen.

Heiligenberg den 13.03.2001



Paul Jura
(Bürgermeister)

INKRAFTTRETUNG gem. § 10 Abs. 3 BauGB
durch Bekanntmachung

Heiligenberg den 15.03.2001

am 15.03.2001

vom 15.03.2001



Paul Jura
(Bürgermeister)

ANGEZEIGT gem. § 4 Abs. 3 GO

am 19.03.2001

ÜBEREINSTIMMUNGSVERMERK

Die Übereinstimmung dieser Fertigung mit der Originalfertigung des zeichnerischen Teils des Bebauungsplanes wird bestätigt.

Heiligenberg den 19.03.2001

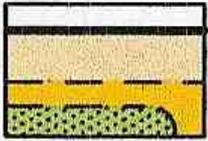


Paul Jura
(Bürgermeister)

ZEICHENERKLÄRUNG

gem. PlanZV vom 18.12.1990

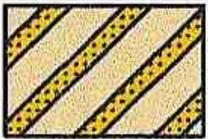
VERKEHRSFLÄCHEN §9(1)11 BauGB



STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
STRASSE/GEHWEG
VERKEHRSGRÜN



VERKEHRSGRÜN



VERKEHRSFLÄCHEN BESONDERER
ZWECKBESTIMMUNG

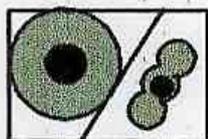


OFFENTLICHER PARKPLATZ

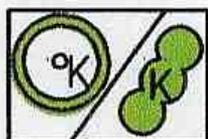


OFFENTLICHER GEH- UND RADWEG/
OFFENTLICHER GEHWEG

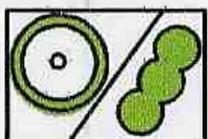
MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, PFLEGE, UND ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT §9(20,25) BauGB



BAUM/STRAUCH ERHHALT



BAUM/STRAUCH PFLANZGEBOT
ALS FESTSETZUNG
GEM. TEXTTEIL



BAUM/STRAUCH PFLANZGEBOT

SONSTIGE PLANZEICHEN



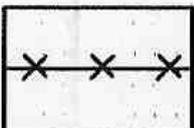
SICHTDREIECK



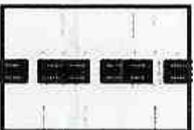
RETENTIONSMULDE



BODENMODELLIERUNG
BOSCHUNG

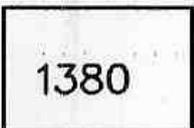


ABGRENZUNGEN UNTERSCHIEDLICHER
FESTSETZUNGEN

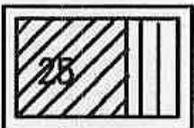


GRENZE DES RÄUMLICHEN
GELTUNGSBEREICHES

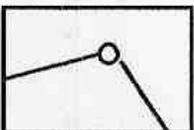
HINWEISE



FLURSTUCKSNUMMER

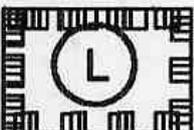


GEBÄUDE UND HAUS-
NUMMER BESTAND

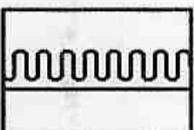


GRUNDSTÜCKSGRENZE
BESTAND

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME



LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET
BESTAND



GEPLANTES WASSERSCHUTZGEBIET
ZONE III